

Be extraordinary,
together



Objektleiter (m/w/d) in Köln

Verstärke zum nächstmöglichen Zeitpunkt unser Facility-Management-Team in Köln. Ergreife diese Chance und werde Teil einer Unternehmenskultur, die viele Freiheiten für Ideen und Entwicklungsspielraum für die eigene Karriere bietet. Das Savills Facility Management hat sich deutschlandweit auf die ganzheitliche Betreuung von Immobilien aus den Segmenten Büro, Handel, Logistik und Wohnen spezialisiert.

Aktuell suchen wir für unseren Standort in **Köln** zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Objektleiter (m/w/d)

Das erwartet Dich bei uns:

- Zentrale Ansprechperson für unsere Kunden und Mieter im Objekt
- Planen, Überwachen und Steuern der technischen, infrastrukturellen und kaufmännischen Abläufe vor Ort
- Personalführung (von bis zu 10 Mitarbeitern) in den zu verantwortenden Objekten
- Umsetzung/Generieren von Sonderleistungen (z.B. Instandsetzungen, etc.) mit Ausschreibung, Vergabe und Überwachung der Nachunternehmerleistungen
- Kosten- und Qualitätscontrolling
- Führung eines umfassenden Berichtswesens
- Teilnahme an der Rufbereitschaft (gesonderte Vergütung)

Das wünschen wir uns von Dir:

- Meister (m/w/d) oder Techniker (m/w/d) aus dem Bereich der Gebäudetechnik mit Führungserfahrung
- Weiterbildung im Facility Management (Fachwirt) von Vorteil
- Erfahrung in der technischen und kaufmännischen Abwicklung von Aufträgen
- Erfahrung mit CAFM-Anwendungen von Vorteil
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen, insbesondere Excel
- Organisationsgeschick, Kommunikationsstärke und Verhandlungssicherheit
- Hohe Überzeugungskraft, Durchsetzungsstärke und ein sicheres Auftreten
- Konfliktfähigkeit und hohe Einsatzbereitschaft
- Führerschein Klasse 3/B und regionale Reisebereitschaft

Das können wir Dir bieten:

- Einarbeitung durch eine erfahrene Kollegschaft
- Ein offenes Betriebsklima und Mitarbeit in einem erfolgreichen und hoch motivierten Team
- Ein herausforderndes Arbeitsumfeld, in welchem Du die dynamischen Wachstumsprozesse aktiv mitgestalten und Deine Persönlichkeit einbringen kannst
- Eine leistungsgerechte Vergütung, die Möglichkeit der betrieblichen Altersvorsorge
- Attraktive und individuelle Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- 30 Tage Urlaub – Heiligabend und Silvester zusätzlich frei
- Essenszuschuss zum täglichen Mittagessen

Jetzt Bewerben

Du hast noch Fragen?

[savills.de/karriere](https://www.savills.de/karriere)

Paulina Moder

T. +49 173 758 51 40 | E. pmoder@savills.de