

SAVILLS
JOB SPOT

savills



Associate / Associate Director Technical Due Diligence (m/w/d) in Düsseldorf, Frankfurt oder Berlin

Savills sucht Verstärkung im Building & Project Consultancy Team. Ergreife diese Chance und verstärke ab sofort unser Unternehmen als Associate / Associate Director Technical Due Diligence (m/w/d) in Düsseldorf, Frankfurt oder Berlin.

Was Dich bei uns erwartet:

- Durchführung der Technischen Due Diligence bei An- und Verkaufsprüfungen für Bestandsimmobilien, An- und Verkäufe sowie Projektentwicklungen
- Erstellung professioneller TDD-Berichte und Präsentation für Kunden
- Bewertung der Gebäudehülle, technischen Anlagen (TGA), Infrastruktur und baulichen Zustände
- Analyse von Dokumentationen (Wartungen, Prüfberichte, Pläne, Baubeschreibungen, FM-Daten)
- Identifikation von Investitionsbedarfen, Risiken und CapEx-Prognosen
- Kommunikation und Abstimmung zwischen Banken, Investoren, Behörden und Fachunternehmen
- Durchführung von Objektbegehungen und Abstimmung mit Eigentümern, Fachplanern und Dienstleistern
- Unterstützung bei ESG-Analyse, Nachhaltigkeitsbewertungen und regulatorischen Anforderungen
- Aufstellung von Instandhaltungsplanungen, Kostenplanungen und -optimierung

- Beratung von Investoren und Kunden im gesamten Transaktionsprozess

Erkennst Du Dich wieder? Dann schau Dir an, was wir uns wünschen;

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen
- Berufserfahrung in Technical Due Diligence, Bauleitung, technischer Immobilienbewertung
- Sichere Kenntnisse der relevanten Normen, Richtlinien und gesetzlichen Anforderungen
- Gute analytische Fähigkeiten, strukturierte, präzise Arbeitsweise
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse
- Kommunikationsstärke und souveränes Auftreten
- Reisebereitschaft

Das bieten wir:

- Arbeiten bei einem der weltweit führenden Immobilienberatungsunternehmen
- Moderne Büroausstattung
- Corporate Benefits-Rabatte für unsere Mitarbeiter bei namhaften Unternehmen über Vorteilsportale mit attraktiven Angeboten von starken Partnern, Marken und Produkten
- Atmosphäre - Teamspirit und ein offenes Umfeld, um Ideen, Potenziale und Stärken gewinnbringend einzubringen
- Flexible Arbeitszeiten / Home-Office Möglichkeit in Abstimmung

Jetzt Bewerben

Du hast noch Fragen?

Jeannette Bußmann

T. +49 1523 829 95 41 | E. jbussmann@savills.de

savills.de/karriere