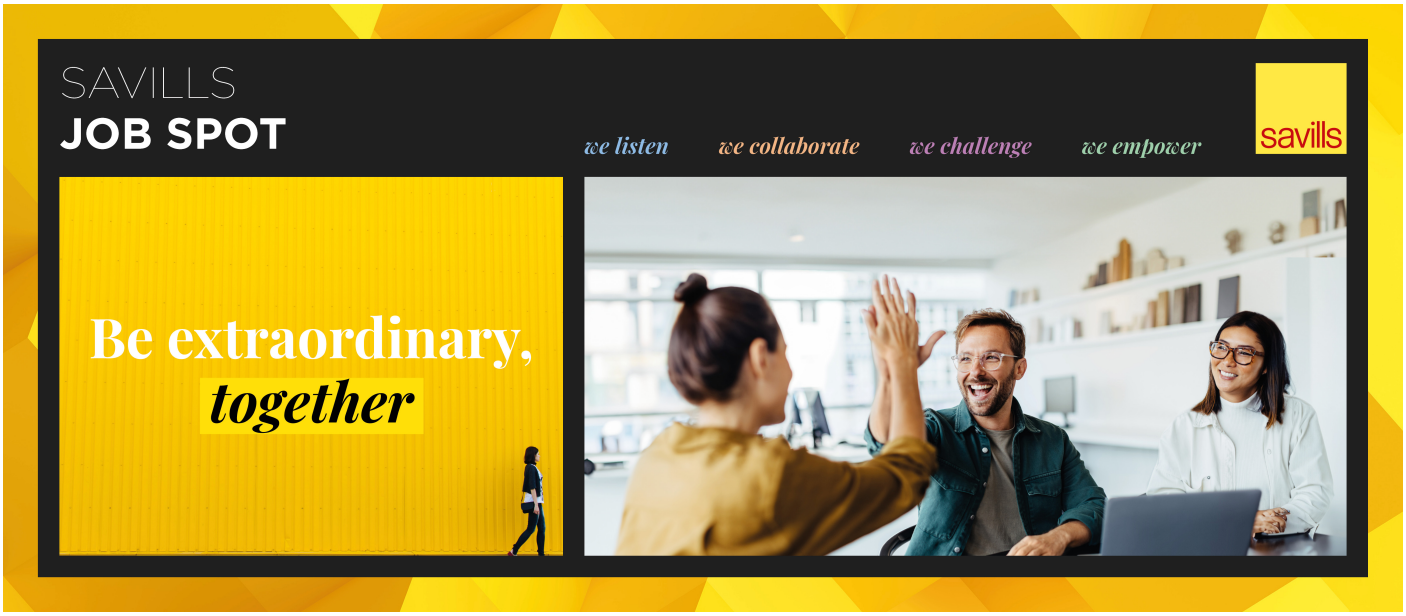


Associate / Associate Director Technical Due Diligence (m/w/d) in Düsseldorf, Frankfurt oder Berlin

Wir suchen Verstärkung in unserem Building & Project Consultancy Bereich! Ergreife diese Chance und werde Teil einer Unternehmenskultur, die viele Freiheiten für Ideen und Entwicklungsspielraum für die eigene Karriere bietet. Daher suchen wir starke Persönlichkeiten, die uns bei unserer Erfolgsgeschichte unterstützen wollen.

Zur Verstärkung unseres **Building & Project Consultancy** Teams in Düsseldorf, Frankfurt oder Berlin suchen wir ab sofort **eine:n Associate / Associate Director.**

Was Dich bei uns erwartet:

- Durchführung der Technischen Due Diligence bei An- und Verkaufsprüfungen für Bestandsimmobilien, An- und Verkäufe sowie Projektentwicklungen
- Erstellung professioneller TDD-Berichte und Präsentation für Kunden
- Bewertung der Gebäudehülle, technischen Anlagen (TGA), Infrastruktur und baulichen Zustände
- Analyse von Dokumentationen (Wartungen, Prüfberichte, Pläne, Baubeschreibungen, FM-Daten)
- Identifikation von Investitionsbedarfen, Risiken und CapEx-Prognosen
- Kommunikation und Abstimmung zwischen Banken, Investoren, Behörden und Fachunternehmen
- Durchführung von Objektbegehungen und Abstimmung mit Eigentümern, Fachplaner:innen und Dienstleistungsunternehmen

- Unterstützung bei ESG-Analyse, Nachhaltigkeitsbewertungen und regulatorischen Anforderungen
- Aufstellung von Instandhaltungsplanungen, Kostenplanungen und -optimierung
- Beratung von Investoren und Kunden im gesamten Transaktionsprozess

Erkennst Du Dich wieder? Dann schau Dir an, was wir uns wüschen;

- Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen
- Berufserfahrung in Technical Due Diligence, Bauleitung, technischer Immobilienbewertung
- Sichere Kenntnisse der relevanten Normen, Richtlinien und gesetzlichen Anforderungen
- Gute analytische Fähigkeiten, strukturierte, präzise Arbeitsweise
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse
- Kommunikationsstärke und souveränes Auftreten
- Reisebereitschaft

Das bieten wir:

- Arbeiten bei einem der weltweit führenden Immobilienberatungsunternehmen
- Moderne Büroausstattung
- Corporate Benefits-Rabatte für unsere Mitarbeiter bei namhaften Unternehmen über Vorteilsportale mit attraktiven Angeboten von starken Partnern, Marken und Produkten
- Wellpass
- Atmosphäre, Teamspirit und ein offenes Umfeld, um Ideen, Potenziale und Stärken gewinnbringend einzubringen
- Flexible Arbeitszeiten / Remotes Arbeiten in Abstimmung

Jetzt Bewerben

savills.de/karriere

Du hast noch Fragen?

Jeannette Bußmann
T. +49 1523 829 95 41 | E. jbussmann@savills.de