SAVILLS
JOB SPOT

savills

Kaufmännischer Property Manager (m/w/d) für Wohn- und Gewerbeimmobilien in Köln

Zur Verstärkung und Unterstützung unseres Teams suchen wir motivierte Persönlichkeiten mit Weitblick und Engagement. Das Savills Property Management hat sich auf das kaufmännische und technische Management anspruchsvoller Immobilienbestände aus den Segmenten Büro, Handel, Logistik und Wohnen für nationale sowie internationale Kunden spezialisiert.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für den Standort Köln

Kfm. Property Manager (m/w/d) für Wohn- & Gewerbeimmobilien

Das erwartet Dich bei uns:

- Eigenständige kaufmännische Betreuung gemischt genutzter Immobilien (Gewerbe und Wohnen) nationaler und internationaler Auftraggeber mit dem Ziel, deren Attraktivität bei unseren Kunden und Mietern zu sichern und zu steigern
- Mieterbetreuung sowie Kundenbetreuung
- Steuerung sämtlicher Immobilienbelange, Mietvertragsangelegenheiten von A - Z
- Steuerung externer Dienstleister
- Koordination der Vermietung, Vertragsoptimierung, Vertragsverhandlungen
- Erstellung / Vorbereitung der Nebenkostenabrechnungen
- Erstellung und Aufbereitung des regelmäßigen Reporting

- Digitale Rechnungsbearbeitung, Stammdatenpflege
- Enge Zusammenarbeit mit dem Technischen Property Management

Das wünschen wir uns von Dir:

- Erfolgreich abgeschlossene/s immobilienspezifische/s Ausbildung / Studium
- Umfassende Kenntnisse des gewerblichen Mietvertragsrechts
- Hohe Einsatzbereitschaft, Eigenmotivation und Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit
- Gute Englisch-Kenntnisse in Wort und Schrift
- Gute MS-Office Kenntnisse sowie Erfahrung mit DocuWare
- Idealerweise Erfahrung mit der Immobiliensoftware SAP, iX-Haus, Yardi

Das können wir Dir bieten:

- Ein professionelles und dynamisches Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien
- Attraktive und individuelle Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Eine leistungsgerechte Vergütung
- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Ein variables Gleitzeitmodell, die Möglichkeit der betrieblichen Altersvorsorge
- Freie Getränke wie Kaffee, Tee, Wasser sowie ein wöchentlich frischer Obstkorb
- Essenszuschuss zum täglichen Mittagessen
- 30 Tage Urlaub – Heiligabend und Silvester wird kein Urlaub angerechnet

Jetzt Bewerben

Du hast noch Fragen? savills.de/karriere

Paulina Moder
M: +49 173 758 51 40 | E. pmoder@savills.de